**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ**

открытого аукциона

на право заключения договора аренды муниципального имущества

**Информационная карта**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** |  | **Наименование разделов** | **Содержание разделов** |
| **1** |  | **Организатор аукциона** | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа.  Адрес: 686410, Магаданская область, пос. Омсукчан, ул. Ленина д. 19, тел. 8(41346)91-4-14, 8(41346)92-3-68, тел./факс 91-4-53.  Контактное лицо: руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа Леонтьева Екатерина Геннадьевна, тел.8(41346)91-4-14.  Место рассмотрения заявок и подведение итогов аукциона – 686410, Магаданская область, пос. Омсукчан, ул. Ленина д. 19. |
| **2** | **2.1** | **Объекты аукциона** | **Лот № 1.**  Гараж, общей площадью 236,1 кв.м., кадастровый номер – 49:02:030801:144, расположенный по адресу: Магаданская область, пос. Омсукчан (территория бывшего РСУ)  Состояние – удовлетворительное. |
| **2.1.1** | **Целевое назначение** | Гараж |
| **2.1.2** | **Право собственности** | муниципальная |
| **2.1.3** | **Срок договора аренды** | 20 (лет) лет |
| **2.1.4** | **Начальная цена Лота (в год), руб.** | 240822,00 (двести сорок тысяч восемьсот двадцать два руб. 00 коп.) рублей с НДС 20% |
| **2.1.5** | **Шаг аукциона (5% от начальной цены лота) (руб.)** | 12041,10 (двенадцать тысяч сорок один рубль 10 копеек) рублей. |
|  | **Размер задатка** | нет |
| **3** |  | **Место приема заявок и документации на участие в аукционе** | Федеральная электронная торговая площадка ООО «РТС-Тендер» на сайте [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) |
| **4** |  | **Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе** | в 10:00 час. (02:00 час. мск.) 15 апреля 2023 года. |
| **5** |  | **Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе** | в 18:00 час. (10:00 мск.) 16 мая 2023 года. |
| **6** |  | **Дата и время**  **рассмотрения заявок на участие в аукционе** | **в 12:00 час. (04:00 час. мск.) 17 мая 2023 года.** |
| **7** |  | **Дата отказа от проведения аукциона** | не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе |
| **8** |  | **Дата и время начала аукциона** | **в 12:00 час. (04:00 час. мск.) 18 мая 2023 года.** |
| **9** |  | **Дата подведения итогов аукциона** | **в 16:00 час. (04:00 час. мск.) 18 мая 2023 года.** |
| **10** |  | **Требования к техническому состоянию объекта аукциона, которым объект должен соответствовать на момент окончания срока договора аренды** | Арендатор должен вернуть Арендодателю Объект по акту приема-передачи в состоянии не хуже, чем в котором его получил, с учетом нормального износа. |
| **11** |  | **Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору** | Осмотр имущества, обеспечивает организатор аукциона без взимания платы с 15.04.2023 по 16.05.2023.  Контактное лицо для уточнения: руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа Леонтьева Екатерина Геннадьевна, тел.8(41346)91-4-14. |
| **12** |  | **Требования к участникам аукциона** | Участником аукциона может быть любое юридическое лицо или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора, а также соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам |
| **13** |  | **Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе, размер, порядок и сроки внесения платы, взымаемой за предоставление документации об аукционе** | Документация об аукционе размещена на федеральной электронной торговой площадке ООО «РТС-Тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и доступна для ознакомления и скачивания без взимания платы |
| **14** |  | **Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счета для перечисления задатка** | нет |
| **15** |  | **Информация о валюте, используемой для формирования цены аукциона и расчетов** | Для формирования цены аукциона и расчетов используется рубль Российской Федерации |
| **16** |  | **Язык документов в составе заявки на участие в аукционе** | Заявка на участие в аукционе, все документы и корреспонденция между организатором аукциона и претендентом, относящиеся к заявке на участие  в аукционе, должны быть составлены на русском языке |