**Магаданская область**

ГЛАВА ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 24.05.2023 № 12-пг

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
| О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации Омсукчанского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 49:02:000000:947 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Шоссейная, 6 |

В целях учета предложений и замечаний жителей Омсукчанского муниципального округа в процессе разработки и принятия градостроительных решений, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденными постановлением администрации Омсукчанского муниципального округа от 12.12.2022 № 621, Положением о публичных слушаниях на территории Омсукчанского муниципального округа, утвержденным решением Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа от 19.10.2017 № 50, Уставом муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», на основании заявления Акционерного общества «Серебро Магадана» от 24.05.2023 года,

ПостановляЮ:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления администрации Омсукчанского муниципального округа «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 49:02:000000:947 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Шоссейная, 6» (далее - Проект Постановления) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить публичные слушания по Проекту Постановления на 27 июня 2023 года в 18 часов 15 минут по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Строителей, дом 20, 1 этаж, кабинет № 103 (административное здание АО «Серебро Магадана»).

3. Сформировать коллегиальный орган, ответственный за подготовку и проведение публичных слушаний, в составе:

Председатель коллегиального органа - Макаров Сергей Николаевич, Глава Омсукчанского муниципального округа;

Заместитель председателя коллегиального органа - Леонтьева Екатерина Геннадьевна, руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Омсукчанского муниципального округа;

Секретарь коллегиального органа - Круглов Роман Владимирович, начальник отдела архитектуры, градостроительства и дорожного хозяйства Управления жилищно-коммунального хозяйства и градостроительства администрации Омсукчанского муниципального о округа;

Асатуров Артем Васильевич - депутат Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа;

Дерницкий Эдуард Владимирович - депутат Собрания представителей Омсукчанского муниципального округа.

5. Местом нахождения коллегиального органа определить следующий адрес: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации муниципального округа, 1 этаж, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства».

6. Разместить материалы, представляемые на публичные слушания по следующим адресам:

Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации муниципального округа, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства».

Электронный вариант материалов разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципального округ» Магаданской области по адресу: [www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru).

7. Предложить участникам публичных слушаний, круг которых регламентирован частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок до 26 июня 2023 года направлять свои мнения, замечания и предложения по Проекту Постановления в ответственный коллегиальный орган для включения их в протокол следующими способами:

- лично по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Ленина, д. 13, здание Управления ЖКХиГ администрации муниципального округа, кабинет «Отдел архитектуры и градостроительства»;

- по электронной почте: office.omsadm@rambler.ru (контактное лицо Круглов Роман Владимирович).

8. Коллегиальному органу, ответственному за подготовку и проведение публичных слушаний:

8.1. В срок до 9 июня 2023 года определить предварительный состав участников слушаний из числа лиц, подлежащих обязательному приглашению к участию в слушаниях.

8.2. В срок до 9 июня 2023 года разослать официальные уведомления участникам слушаний.

8.3. Не позднее чем через 10 дней после окончания публичных слушаний направить обсужденный Проект Постановления с приложением протокола слушаний и заключения по результатам публичных слушаний в администрацию Омсукчанского муниципального округа.

8.4. Разместить на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» и опубликовать в газете «Омсукчанские вести» заключение по результатам публичных слушаний и протокол публичных слушаний.

9. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по Проекту Постановления, несет лицо, подавшее заявление - Акционерное общество «Серебро Магадана».

10. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Омсукчанские вести» и размещению на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» в сети Интернет ([www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru)).

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Омсукчанского

муниципального округа О.В. Кистанов

Приложение

к постановлению

главы муниципального округа

от 24.05.2023 № 12-пг

Магаданская область

АДМИНИСТРАЦИЯ

ОМСУКЧАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРОЕКТ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От . .2023 г. №

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
|  О предоставлении разрешения на откло-нение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 49:02:000000:947 по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Шоссейная, 6 |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ», утвержденными Постановлением администрации Омсукчанского муниципального округа от 12.12.2022 № 621, Уставом муниципального образования "Омсукчанский муниципальный округ", учитывая заключение по результатам публичных слушаний, администрация Омсукчанского муниципального округа постановляет:

1. Предоставить Акционерному обществу «Серебро Магадана» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 49:02:000000:497, расположенном по адресу: Магаданская область, Омсукчанский район, пос. Омсукчан, ул. Шоссейная, 6, в следующей части:

 - уменьшить минимальный отступ от границ земельного участка по всему периметру земельного участка с 1 метра до 0 метров;

- увеличить максимальное предельное количество этажей с 2 до 5.

1. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в газете "Омсукчанские вести" и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Омсукчанский муниципальный округ» в сети Интернет (www.omsukchan-adm.ru).

Глава Омсукчанского

муниципального округа С. Н. Макаров