**Магаданская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ

ОМСУКЧАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 03.02.2017г. № 115

пос. Омсукчан

|  |
| --- |
| Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Омсукчанский городской округ» |

В целях реализации [Федерального закона](garantF1://71029190.0) от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании Устава муниципального образования «Омсукчанский городской округ», администрация Омсукчанского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Омсукчанский городской округ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет ([www.omsukchan-adm.ru](http://www.omsukchan-adm.ru)).

И.о. главы администрации И.В. Анисимова

Приложение № 1

к постановлению

администрации

городского округа

от 03.02.2017г. № 115

**ПОЛОЖЕНИЕ**

о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании

«Омсукчанский городской округ»

**1. Цель и предмет регулирования.**

1. Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании «Омсукчанский городской округ» (далее - Положение) разработано в целях привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу муниципального образования «Омсукчанский городской округ» (далее - муниципальное образование), обеспечения стабильных условий для развития муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании, эффективное использование муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические ресурсы, для развития экономики и социальной сферы, повышения уровня жизни населения, обеспечение эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности (далее - муниципальное имущество).

1.2. Настоящее Положение в соответствии с [Федеральным законом](garantF1://71029190.0) от 13.07.2015г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 13.07.2015г. № 224-ФЗ) определяет основы правового регулирования отношений, возникающих в связи с подготовкой проекта муниципально-частного партнерства, заключением, исполнением и прекращением соглашения о муниципально-частном партнерстве, в том числе соответствующие полномочия органов местного самоуправления Омсукчанского городского округа, устанавливает гарантии прав и законных интересов сторон соглашения о муниципально-частном партнерстве.

**2. Основные понятия.**

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) **муниципально-частное партнерство** - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенного в соответствии с [Федеральным законом](garantF1://71029190.0) от 13.07.2015г. № 224-ФЗ в целях привлечения в экономику Омсукчанского городского округа частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления муниципального образования доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

2) **проект муниципально-частного партнерства (далее - проект)** - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах муниципально-частного партнерства;

3) **соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение)** - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены [Федеральным законом](garantF1://71029190.0) от 13.07.2015г. № 224-ФЗ;

4) **публичный партнер** - муниципальное образование, от имени которого выступает Глава Омсукчанского городского округа или уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с Уставом муниципального образования Омсукчанский городской округ»;

5) **частный партнер** - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с [Федеральным законом](garantF1://71029190.0) от 13.07.2015г. № 224-ФЗ заключено соглашение;

6**) уполномоченный орган** – администрация Омсукчанского городского округа, уполномоченная в соответствии с постановлением главы  
Омсукчанского городского округа осуществлять полномочия,  
предусмотренные частью 2 статьи 18 Федерального закона от 13.07.2015г. № 224-ФЗ;

2.2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, не  
определенные в настоящем разделе, применяются в значениях,  
определенных [Федеральным законом](garantF1://71029190.0) от 13.07.2015г. № 224-ФЗ.

**3. Цели и задачи муниципально-частного партнерства.**

3.1. Целями муниципально-частного партнерства являются:

- объединение муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические ресурсы, на взаимовыгодной основе для решения вопросов, отнесенных в соответствии с законодательством к полномочиям органов местного самоуправления (далее - вопросы местного значения);

- повышение доступности и улучшение качества продукции (работ, услуг), предоставляемых потребителям на территории муниципального образования, за счет привлечения частных инвестиций для реализации общественно значимых программ и проектов в социально-экономической сфере на территории муниципального образования с использованием средств бюджета муниципального образования и (или) объектов муниципальной собственности муниципального образования.

3.2. Задачами муниципально-частного партнерства являются:

- привлечение частных ресурсов для решения вопросов местного значения муниципального образования, в том числе в создание, реконструкцию и (или) эксплуатацию общественно значимых объектов на территории муниципального образования;

- повышение эффективности использования муниципального имущества;

- эффективное использование средств бюджета муниципального образования;

- техническое и технологическое развитие общественно значимых объектов на территории муниципального образования;

- повышение конкурентоспособности продукции (работ, услуг) и их производителей (исполнителей), а также обеспечение высокого качества продукции (работ, услуг), предоставляемых на территории муниципального образования.

**4. Принципы муниципально-частного партнерства.**

Муниципально-частное партнерство в муниципальном образовании «Омсукчанский городской округ» основывается на принципах:

4.1. Законности.

4.2. Добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон муниципально-частного партнерства.

4.3. Равноправия сторон муниципально-частного партнерства.

4.4. Эффективного использования муниципального имущества.

4.5. Открытости и доступности информации по вопросам реализации муниципально-частного партнерства.

4.6. Обеспечения равных условий доступа юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, объединениям юридических лиц к участию в муниципально-частном партнерстве.

4.7. Разделения ответственности, рисков и выгоды между сторонами муниципально-частного партнерства.

4.8. Соблюдения прав и законных интересов участников муниципально-частного партнерства и населения в муниципальном образовании «Омсукчанский городской округ».

**5. Участие Администрации муниципального образования «Омсукчанский городской округ» в муниципально-частном партнерстве.**

5.1. Принятие нормативных и правовых актов, регулирующих отношения в сфере муниципально-частного партнерства.

5.2. В пределах своей компетенции принятие решений об использовании находящегося в муниципальной собственности имущества в рамках заключенных соглашений.

5.3. Заключение соглашений муниципально-частного партнерства от имени администрации Омсукчанского городского округа.

5.4. Осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

**6. Объекты соглашений.**

6.1. Объектами соглашения могут являться:

1) мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), объекты дорожного сервиса;

2) транспорт общего пользования;

3) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

4) гидротехнические сооружения;

5) подводные и подземные технические сооружения, переходы, линии связи и коммуникации, иные линейные объекты связи и коммуникации;

6) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

7) объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

8) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения.

6.2. Объектом соглашений из перечня указанных в пункте 6.1. данного раздела, может быть только имущество, в отношении которого законодательством Российской Федерации не установлены принадлежность исключительно к государственной, муниципальной собственности или запрет на отчуждение в частную собственность либо на нахождении в частной собственности.

6.3. Соглашение может быть заключено в отношении нескольких объектов соглашений, указанных в [пункте 6.1.](#sub_1053) данного раздела. Заключение соглашения в отношении нескольких объектов соглашения допускается в случае, если указанные действия (бездействие) не приведут к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

6.4. Объект соглашения, подлежащий реконструкции, должен находиться в собственности публичного партнера на момент заключения соглашения. Указанный объект на момент его передачи частному партнеру должен быть свободным от прав третьих лиц.

6.5. Не допускается передача частному партнеру объекта соглашения (входящего в его состав имущества), которое на момент заключения соглашения принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения либо государственному или муниципальному бюджетному учреждению на праве оперативного управления.

6.6. Частный партнер не вправе передавать в залог объект соглашения и (или) свои права по соглашению, за исключением их использования в качестве способа обеспечения исполнения обязательств перед финансирующим лицом при наличии прямого соглашения. Обращение взыскания на предмет залога возможно только в случае, если в течение не менее чем ста восьмидесяти дней со дня возникновения оснований для обращения взыскания не осуществлена замена частного партнера либо если соглашение не было досрочно прекращено по решению суда в связи с существенным нарушением частным партнером условий соглашения.

6.7. В результате реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве создаются путем строительства, реконструкции, модернизации новые социально-значимые объекты, а путем эксплуатации, технического обслуживания улучшаются качественные характеристики существующих социально-значимых объектов на территории муниципального образования.

**7. Формы муниципальной поддержки развития**

**муниципально-частного партнерства.**

7.1. Формами муниципальной поддержки, оказываемой частным партнерам в целях развития муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании «Омсукчанский городской округ», являются:

1) софинансирование части расходов на реализацию социальных программ, инвестиционных проектов;

2) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «Омсукчанский городской округ»;

3) информационная и консультационная поддержка.

**8. Полномочия администрации муниципального образования**

**«Омсукчанский городской округ» в сфере**

**муниципально-частного партнерства.**

8.1. В случае если публичным партнером выступает муниципальное образование «Омсукчанский городской округ», администрация Омсукчанского городского округа, осуществляет следующие полномочия:

1) обеспечивает координацию деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласовывает конкурсную документацию для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществляет мониторинг реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) содействует в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) ведет реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечивает открытость и доступность информации о соглашении о муниципально-частном партнерстве;

7) представляет в уполномоченный орган результаты мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8) осуществляет иные полномочия, предусмотренных [Федеральным законом](garantF1://71029190.0) от 13.07.2015г. № 224-ФЗ, другими федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами Магаданской области, [уставом](garantF1://43801544.0) муниципального образования «Омсукчанский городской округ» и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Омсукчанского городской округ».

**9. Принятие решения о реализации проекта**

**муниципально-частного партнерства.**

9.1. Решение о реализации проекта принимается главой Омсукчанского городского округа, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации, Магаданской области) при наличии положительного заключения Министерства экономического развития инвестиционной политики и инноваций Магаданской области, в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения.

При принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства определяются форма муниципально-частного партнерства посредством включения в соглашение предусмотренных обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации с учетом требований, предусмотренных [статьей 6](garantF1://71029190.6) Федерального закона от 13.07.2015г. № 224-ФЗ.

9.2. Решение о реализации проекта должно соответствовать требованиям, предусмотренным [частями 3-6 статьи 10](garantF1://71029190.1003) Федерального закона от 13.07.2015г. № 224-ФЗ.

**10. Заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве, переход прав и обязанностей**

**по соглашению, замена частного партнера.**

10.1. Заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве, переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера осуществляются в порядке, предусмотренном [статьей 13](garantF1://71029190.13) Федерального закона от 13.07.2015г. № 224-ФЗ.

**11. Определение частного партнера для реализации проекта**

**муниципально-частного партнерства**

11.1. Определение частного партнера для реализации проекта муниципально-частного партнерства осуществляется в соответствии с [главой 5](garantF1://71029190.500) Федерального закона от 13.07.2015г. № 224-ФЗ.

Проводится конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

11.2. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее также - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных пунктом [11.3.](#sub_1128) настоящего раздела.

11.3. Заключение соглашения без проведения конкурса допускается:

1) с инициатором проекта, если в течение сорока пяти дней с момента размещения проекта, подготовленного инициатором проекта, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, от иных лиц не поступили заявления о намерении участвовать в конкурсе или если такие заявления о намерениях поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](garantF1://71029190.508) Федерального закона от 13.07.2015г. № 224-ФЗ;

2) с лицом, представившим заявку (далее также - заявитель) на участие в конкурсе и признанным участником конкурса, в случае, если указанное лицо признано единственным участником конкурса;

3) с лицом, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе представлена только одна заявка на участие в конкурсе и указанное лицо соответствует требованиям для признания его участником конкурса;

4) с лицом, представившим единственное конкурсное предложение, в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса.

**12. Заключительные положения.**

12.1. Публичный и частный партнеры, третьи лица в части  
неурегулированных настоящим Положением вопросов руководствуются  
Федеральным законом № 224-ФЗ.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_